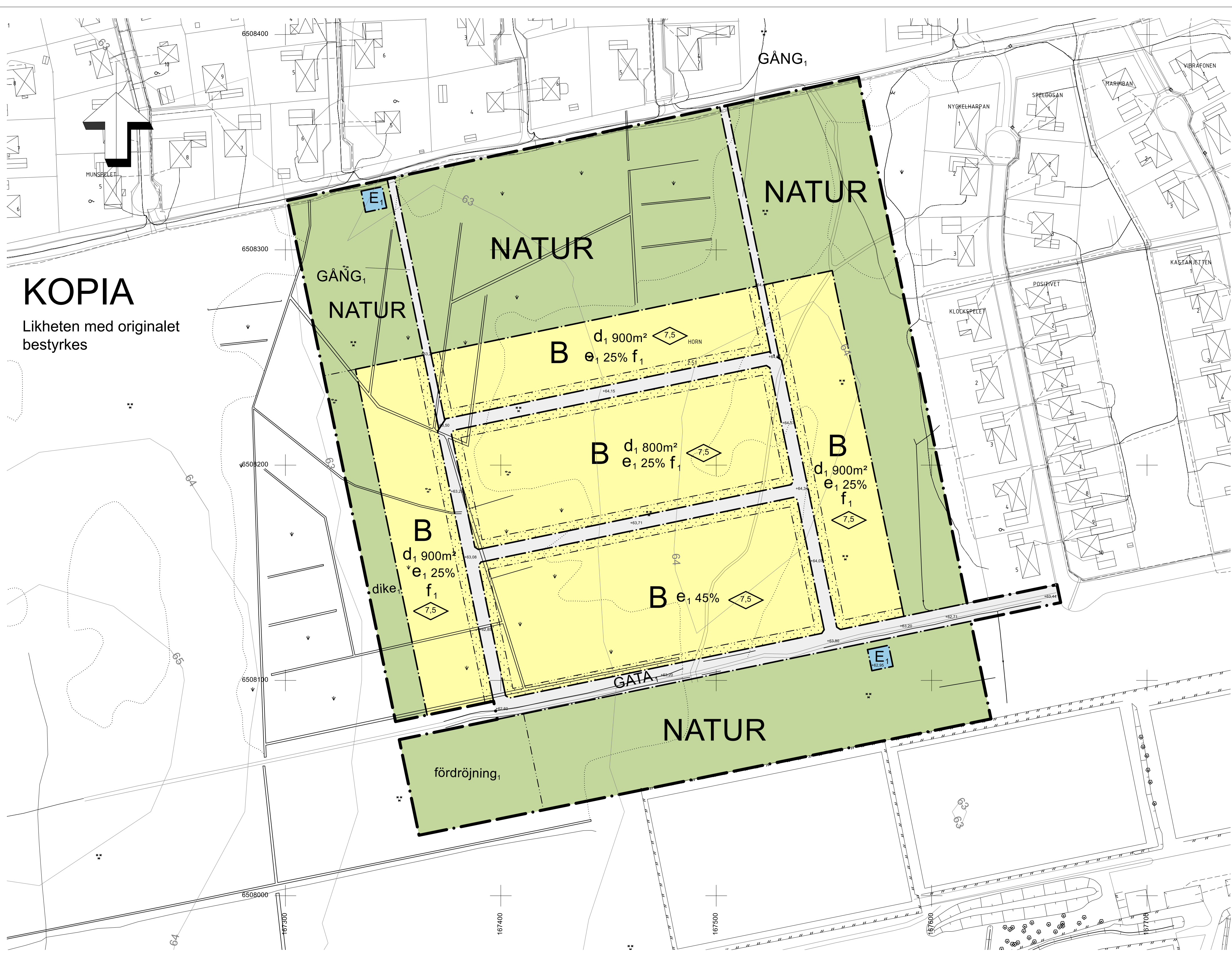




KOPIA

Likheten med originalet bestyrkes

Skala 1:1000 (A1)

0 meter 60

Grundkarta över Del av Horn 2:51
Mariestads kommun
Upprättad av Sektor samhällsbyggnad
Mät- och geodataenheten
Oktober 2022

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Fastighetsredovisning: 2022-10-14

Beteckningar

- | | | |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| ✖✖ Barrskog | ∇ Gräsmark | — Markanvändningsgräns |
| ◇ Belysningsstolpe | — Gång- och cykelväg | ✖ Sankmark |
| ⊠ Byggnader | — Höjdkurvor | ▤ Slänt |
| - - - Data | 64 Höjdkurvor text | ▤ Staket |
| — Dike | + Koordinatkruss | — Stig |
| — Elledning | 6508000 Koordinatkruss text | — Vägbana |
| Horn 2:51 Fastighetsbeteckning | ○ Lövskog | ⋯ Ägoslagsgräns |
| — Fastighetsgräns | ⊙ Lövträd | |

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

- GATA, Lokalgata
- GÅNG, Gång- och cykelväg
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
- E, Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Mark

Markens höjd över nollplanet ska vara det angivna talet i meter

Utformning

- dike, Dagvattendike med en bredd av 10 meter och ett djup av 0,6 meter ska anläggas
- fördröjning, Fördröjningsmagasin för dagvatten med en volym av minst 600 kubikmeter ska anläggas

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Fastighet

Minsta fastighetsstorlek är angivet i kvadratmeter

Mark

Markens höjd över nollplanet ska vara det angivna talet i meter

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är angivet i meter
- e, Största byggnadsarea är angivet i % av fastighetsarean inom användningsområdet

Placering

Marken får inte förses med byggnad

Utformning

Endast friliggande villor

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER FÖR PLANOMRÅDET

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år



ANTAGANDEHANDLING

Utökat förfarande

Detaljplan för
Del av Horn 2:51
Dala, Mariestads kommun

Upprättad av planenheten 2022-10-10

Diarie nr: Ks 2019/492
Planuppdrag: 2020-01-13, Ks § 6
Lag: PBL (2010:900), SFS 2019:949
Antagande: 2022-11-28, Kf § 118
Laga kraft: 2022-12-24
Arkiv-id: Dp 543
LM-id: 1493-P2023/1